



# Città Metropolitana di Messina

Legge Regionale n. 15 del 04/08/2015

Direzione: *V – Sviluppo Economico e Politiche Sociali*  
Servizio: *Turismo*  
Ufficio: *Strutture Ricettive zona Jonica*

OGGETTO: Presa atto cambio cognome del titolare della struttura ricettiva denominata “NINA” tipologia *BED & BREAKFAST* categoria TRE STELLE, sita nel Comune di Giardini Naxos Via Umberto I n.414 .

Raccolta Generale presso la V Direzione

PROPOSTA N. 468 del 03-04-2018

DETERMINAZIONE N. 458 del 10-4-2018

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**PREMESSO CHE** l'articolo 5 della LR n. 10/2005 ha soppresso le Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico istituite con la L.R. n.9 del 06/03/1986, trasferendo alle Province Regionali le relative competenze, nonché la vigilanza e la classificazione sulle imprese turistiche operanti sul territorio.

**VISTA** la legge della Regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e s.m.i., che nel dettare norme in materia del turismo, individua le strutture turistico ricettive aperte al pubblico e stabilisce che la loro classificazione è attribuita alla Provincia Regionale competente per territorio e che la stessa ha validità per un quinquennio;

**VISTA** la L.R. n.7 del 27/03/2013 contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane, in sostituzione delle Province Regionali;

**VISTA** la L.R. n.8 del 24/03/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;

**VISTA** la L.R. n.15 del 04/08/2015 s.m.i. con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

**TENUTO CONTO** del comma 7 dell'art.4 della L.R. n. 27 del 06 Aprile 1996, che recita per “le nuove aziende attivate e classificate durante il quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua del quinquennio in corso e comunque per almeno un triennio”

**VISTO** il D. A. n 2/GAB dell'assessorato al turismo comunicazione e trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive;

**VISTO** in particolare l'art.88 della Legge Regionale del 23 dicembre 2000 n. 32, “ Aiuti ai Bed & Breakfast” e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'art.41 della Legge Regionale del 26 marzo 2002 n. 2, che inserisce l'attività di Bed & Breakfast tra quelle previste dall'art.3 della L.R. del 6 aprile 1996 n. 27;

**VISTO** il D.A. 53/VI/TUR del 8 febbraio 2001;

**VISTO** il D.A. del 15/02/2017, dell'assessorato regionale del turismo dello sport e dello spettacolo, che annulla e sostituisce l'allegato A del Decreto n. 53/VI/TUR del 8 febbraio 2001, indicando i nuovi requisiti minimi per la classifica in stelle dei Bed & Breakfast;

**VISTA** la circolare interpretativa dell'Assessorato al Turismo n.2 del 15 gennaio 2004;

**CONSIDERATO** quanto indicato dal D.A. del 30 novembre 2004 n.1883 ;

**VISTO** il Decreto del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo, della Regione Siciliana, che prevede tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

**PRESA VISIONE** del vigente codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ;

**VISTA** la PEC dell'08/03/2018 , acquisita al Protocollo Generale di quest'Ente, pari data al n.9281/18, con la quale il Comune di Giardini Naxos ci trasmette in copia, la comunicazione presentata il 23/06/2017 prot. 14626, dal sig. Intelisano Francesco nato a Catania il 07/06/1976 C.F. NTLFNC76H07C351L, e residente a Giardini Naxos Via Umberto I n. 414, di cambiamento del cognome da "Pisciotta Francesco" a "Intelisano Francesco", a seguito del decreto del Prefetto della Provincia di Catania prot.n.A2 BIS 2015/4637-TDN dell'11 novembre 2016;

**CHE** con la sopraindicata PEC veniva altresì trasmessa la seguente documentazione, resa dal sig. Intelisano Francesco:

- SCIA prat. NTLFNC76H07C351L-26022018-1546, per rinnovo classifica della struttura ricettiva, denominata "NINA", tipologia BED & BREAKFAST, categoria TRE STELLE, sita nel Comune Giardini Naxos – Via Umberto I n. 414, con una ricettività di n.4 camere (3 doppie + 1 tripla) per complessivi n. 9 posti letto;
- dichiarazioni sostitutive di atto notorio del 22/02/2018, ai sensi del D.P.R. 445/2000, in cui si dichiara che la struttura ricettiva de quo, possiede i requisiti per essere classificata nella tipologia B&B, categoria 3 stelle, e di stare assolvendo all'obbligo della comunicazione dei dati ISTAT;

**CONSIDERATO** che la struttura di cui sopra, meglio identificata al foglio 3 part.29 sub.7, risulta già classificata da quest'Ente, fino al 31/12/2021, giusta Determina Dirigenziale n. 964 del 01/10/2014, a titolarità del sig. Pisciotta Francesco C.F. PSCFNC76H07C351U, nella tipologia *BED & BREAKFAST*, categoria TRE STELLE, con capacità ricettiva di n. 04 camere (n.3 doppie + 1 tripla), tutte con bagno privato, per un totale di n. 09 posti letto;

**VISTI** l'art. 107 del T.U.EE.LL., approvato con D.Lgs. 267/2000, lo Statuto della Provincia ed il Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTI** gli atti d'ufficio, per quanto di competenza;

## **PROPONE**

Per quanto in premessa,

**PRENDERE ATTO** del cambio cognome del titolare del Bed and Breakfast "NINA" sito nel Comune Giardini Naxos – Via Umberto I n. 414, da "Pisciotta Francesco" a "Intelisano Francesco";

**RICONFERMARE**, *fino al 31/12/2021*, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, nella categoria *TRE STELLE*, la struttura ricettiva di cui sopra , a titolarità "Intelisano Francesco" C.F. NTLFNC76H07C351L , con capacità ricettiva di n. 04 camere (n.3 doppie + 1 tripla), tutte con bagno privato, per un totale di n. 09 posti letto;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico - sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/s2tur del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione, alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;

**COMUNICARE** al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Giardini Naxos, l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina, del presente provvedimento;

**CARICARE** sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota prot. n.4457/S2 TUR del 09.02.2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

Il Responsabile del procedimento  
(Geom. Giuseppe Carmelo Previti)

Il Responsabile del Servizio  
(Sig. Ferdinando Barone)

## IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

## DETERMINA

**PRENDERE ATTO** del cambio cognome del titolare del Bed and Breakfast "NINA" sito nel Comune Giardini Naxos – Via Umberto I n. 414, da "Pisciotta Francesco" a "Intelisano Francesco";

**RICONFERMARE**, fino al 31/12/2021, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, nella categoria *TRE STELLE*, la struttura ricettiva di cui sopra, a titolarità "Intelisano Francesco" C.F. NTLFNC76H07C351L, con capacità ricettiva di n. 04 camere (n.3 doppie + 1 tripla), tutte con bagno privato, per un totale di n. 09 posti letto;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico - sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e all'adempimento di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/s2tur del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione, alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;

**COMUNICARE** al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Giardini Naxos, l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina, del presente provvedimento;

**CARICARE** sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota prot. n.4457/S2 TUR del 09.02.2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

li 29.3.2018

Il Dirigente  
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

li 29.3.2018

IL DIRIGENTE  
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria  
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

*Il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa.*

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI **FAVOREVOLE**  
VISTO PRESO NOTA  
Il presente atto non comporta impegno di spesa  
Messina 6/4/18 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO